

## ЗАПОВЕД

Written by Administrator

Monday, 07 February 2011 17:10 - Last Updated Monday, 07 February 2011 17:24

---

There are no translations available.

**З А П О В Е Д    ДС 04/0035    Ямбол, 27.12. 2010 г.**        На основание чл. 59 , ал.6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, въз основа на Протокол № П-366-175/14.10.2010 г. на комисията за провеждане на търга, на първо място е класиран ЕТ "Автосвят" Живко Вълчанов. Със Заповед № ДС 04/0030 от 28.10.2010г. на Областен управител на област Ямбол същият е определен за купувач. С писмено заявление с вх. № 4701/0015 от 24.11.2010г от управителя на ЕТ"Автосвят" Живко Вълчанов до Областен управител на област Ямбол, уведомява за отказа си да закупи имота. Предвид гореизложеното и на основание чл.57, ал.3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, като класиран на второ място с ценово предложение

### О П Р Е Д Е Л Я М:

1. Живко Ангелов Христов с ЕГН XXXXXXXXXX , с адрес гр Елхово, ул. „.....” № ..... община Елхово, област Ямбол,

#### **за спечелил търга**

за продажба на недвижим имот – частна държавна собственост , в управление на Министерството на отбраната, представляващ:

– магазинно помещение в под блоково пространство на жилищен блок със застроена площ 72,69 кв.м, ведно с 3,858 % идеални части от общите части на сградата и право на строеж в гр. Елхово, ул. „Търговска” № 4, част от пл. № 1838, парцел I, кв.81 с граници: Изток – стълбище за вх. В, Запад – улица"Търговска", Север – улица „Раковски", Юг – Военен стол / подробно описани в приложението към АДС № 784/11.07.2001 г./.

Съгласно Схема № 1141/17.03.2010г. по Кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Ямбол, представлява самостоятелен обект в сграда с идентификатор 27382.500.1838.1.21 с адрес гр. Елхово, ул." Търговска" № 4, вх. В, ет.1: Предназначение на самостоятелния обект : За търговска дейност, с площ 72,69кв.м., със съседни самостоятелни обекти : На същия етаж: 27382.500.1838.1.26, 27382.500.1838.1.2, Под обекта: 27382.500.1838.1.27, Над обекта: 27382.500.1838.1.10, 27382.500.1838.1.4, 27382.500.1838.1.5

Недвижимият имот е актуван с АЧДС № 784/ 11.07.2001 г. с предоставени права за управление на Министерство на отбраната- София.

2. Определям цената на недвижимия имот по точка 1/първа/ в размер на 28 400,00 /двадесет и осем хиляди и четиристотин лева/ без ДДС, като второ ценово предложение на проведения търг на 14.10.2010г.

## ЗАПОВЕД

Written by Administrator

Monday, 07 February 2011 17:10 - Last Updated Monday, 07 February 2011 17:24

---

3. Данъчната оценка на имота съгласно удостоверение за данъчна оценка на собственост по чл.264, ал.1 от ДОПК от Община Елхово с изх. № 955/04.08.2010 г. е 10 231,70 лв.

4.

### **В 14 (четирнадесет ) дневен срок**

от влизане в сила и връчване на настоящата заповед, Живко Ангелов Христов с ЕГН XXXXXXXXXX, да заплати по IBAN сметка на дирекция „Финанси” - Министерството на отбраната BG 61 BNBG 9661 3000 1522 01. Българска народна банка, гр. София, пл. „Александър I” № 1, както следва:

- 27 274 лева /двадесет и седем хиляди двеста седемдесет и четири лева /, представляваща разликата между стойността на имота, с второ ценово предложение на търга, с приспадна депозит от 1 126,00 /хиляда сто двадесет и шест лева /заплатен с платежен документ от 07.10.2010 г./;

- 568,00 лева /петстотин шестдесет и осем лева /, представляваща

2 % режийни разноски, съгласно § 3 от ДР на ППЗДС;

- 113,60 лева /сто и тринадесет лева и шестдесет стотинки/, представляваща 20 % ДДС върху режийните разноски по ЗДДС;

6. По сметка на Община Елхово на основание ЗМДТ да се внесе сумата:

- 568,00 лева /шестстотин и осемдесет лева /, представляваща 2 % местен данък, съгласно чл. 46 и чл. 47, ал. 2 от ЗМДТ.

7. Въз основа на Заповедта, след представяне на надлежни документи за плащане, да се сключи договор за продажба на имота на основание чл. 58, ал 1, ал. 2 от ППЗДС.

Заповедта да се връчи на определения за купувач, на директора на дирекция “АКРРДС” при Областна администрация - Ямбол и на Министерство на отбраната, за сведение и изпълнение.

## ЗАПОВЕД

Written by Administrator

Monday, 07 February 2011 17:10 - Last Updated Monday, 07 February 2011 17:24

---

ЗА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ:    &quot;П&quot;;

/Д.Иванов/