

Република България

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ЯМБОЛ

ЗАПОВЕД

№ ДС 04/0035
ЯМБОЛ 28.11.2012 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за държавната собственост, чл. 42, ал.1 и чл. 55, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, във връзка със Заповед № ДС 04/00

32

от 23.10.201

2

г. на Областен управител на област Ямбол и Протокол на комисия за проведен търг с тайно наддаване на

2

7.11.201

2

г., за продажба на недвижим имот - частна държавна собственост,

НАРЕЖДАМ:

1. Определям **НЕНО ГЕОРГИЕВ СТАНЕВ**, ЕГН ..., с постоянен адрес:, за купувач на недвижим имот – частна държавна собственост, актуван с АДС № 3140/29.02.2012 г., представляващ ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 030130 (нула, три, нула, едно,

ЗАПОВЕД

Сряда, 28 Ноември 2012 15:44 - Последна промяна Сряда, 28 Ноември 2012 15:48

три, нула) по картата на възстановената собственост на землището на село Симеоново, община "Тунджа", област Ямбол (идентичен с парцел VIII по парцеларен план на обект "Стопански двор" - село Симеоново), местност "До село", с площ 970 (деветстотин и седемдесет) кв.м, начин на трайно ползване: стопански двор, заедно с построената в него едноетажна масивна СГРАДА - складова база, със застроена площ 110 (сто и десет) кв.м, построена през 1972 год., при граници на поземления имот: ПИ №№ 030144 - полски път, 030132 - стоп. двор, 030045 - стоп. двор, 030122 - пасище, мера, 030146 - стоп. двор.

2. Определям цената на недвижимия имот по точка 1 от настоящата заповед в размер на **8250 лв. (осем хиляди двеста и петдесет лева) без ДДС**, достигната на проведения търг на 27.11.2012 г.

На основание чл. 45, ал. 3 от ЗДДС, прехвърлянето на правото на собственост върху описания в т. 1 недвижим имот, е освободена доставка и върху цената не се начислява ДДС.

3. В **14 (четирнадесет) дневен срок** от влизане в сила на настоящата заповед, на основание чл. 57, ал. 1 от ППЗДС, Нено Георгиев Станев, ЕГН, да заплати по IBAN сметка на Областна администрация - Ямбол:

BG95 UBBS 8002 3106 1438 00, BIC код UBBSBGSF, банка ОББ – клон Ямбол, както следва:

- **8150 лв. (осем хиляди сто и петдесет лева)**, представляващи разликата между цената на имота по точка 2 /втора/ с приспаднат депозит от 100 /сто/ лв., който е заплатен с преводно нареждане № 2801 517 83 от 26.11.2012 г.

по сметката на Областна администрация - Ямбол: IBAN BG47 STSA 9300 3305 1437 79, BIC код STSABGSF, банка Алианц България АД;

- **165 лв. (сто шестдесет и пет лева)**, представляващи 2 % режийни разноски върху продажната цена по точка 2 /втора/, на основание пар. 3, ал. 1 и 2 от ПЗР на ППЗДС;

- **33 лв. (тридесет и три лева)**, представляващи 20 % ДДС върху режийните разноски, на основание чл. 66, във вр. с чл. 12, ал. 1 от ЗДДС.

4. Купувачът следва да заплати в същия 14 (четирнадесет) дневен срок и сумата от

165 лв. (сто шестдесет и пет лева),

представляващи 2 % местен данък върху стойността на имота по точка 2 /втора/, на основание Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община „Тунджа“, по сметка на община „Тунджа“ в отдел „Местни данъци и такси“ при община „Тунджа“, гр. Ямбол.

5. На основание чл. 58, ал. 1 от ППЗДС, договорът с Купувача да се сключи в **7 (седемдневен) срок**

след представяне на надлежни документи за платена цена, режийни разноски и дължими данъци.

Заповедта е изготвена в четири еднообразни екземпляри: един за определения за купувач и три за ОА-Ямбол: по един за деловодството, за счетоводството и за досието на преписката.

ЗАПОВЕД

Сряда, 28 Ноември 2012 15:44 - Последна промяна Сряда, 28 Ноември 2012 15:48

Настоящата заповед да се връчи на определения за купувач Нено Георгиев Станев, ЕГН

ДИМИТЪР ИВАНОВ /п/

Областен управител на област Ямбол