

ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ № 1

към

Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги от 18.03.2016 г.

Днес 26.02.2019 г., в гр. Ямбол, между страните по Договора:

1. Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Ямбол, ЕИК 175931654, представлявана от Димитър Иванов, наричана по-долу „Асоциация по водоснабдяване и канализация“ или „АВиК“

и

2. „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Ямбол, ЕИК 128000893, представлявано от Стоян Радев - управител, наричано по-долу „Оператор“ или „ВиКО“,

На основание чл. 198п, ал. 5, т. 2 и 3 от Закона за водите и чл. 18.7 от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, сключен на 18.03.2016 г. по реда на чл. 198о, ал. 1, пр. първо от Закона за водите („Договора“)

се сключи настоящото Допълнително споразумение № 1 към Договора, с което Страните

КАТО ВЗЕХА ПРЕДВИД, ЧЕ:

(А) Въз основа на покана от Главна дирекция „Оперативна програма Околна среда“ - Управляващ орган на Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ операторът се подготвя да кандидатства в процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG161M1OP002-I.016 „Изграждане на ВиК инфраструктура“ по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ за получаване на безвъзмездна финансова помощ („БФП“) и

(Б) На 26.02.2019 г. Общото събрание на АВиК прие решение за сключване на настоящото Допълнително споразумение № 1.

СЕ СПОРАЗУМЯХА ЗА СЛЕДНИТЕ ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПЪЛНЕНИЯ В ДОГОВОРА:

§ 1. В чл. 1.1 „Дефиниции“ се правят следните изменения:

1.1. Приема се ново определение на „ЗОП“, както следва:

„ЗОП“ означава действащия Закон за обществените поръчки със съответните изменения и допълнения.



1.2. Приема се ново определение на „Наредба за регулиране на качеството на ВиК услугите“, както следва:

„Наредба за регулиране на качеството на ВиК услугите означава Наредба за регулиране на качеството на водоснабдителните и канализационните услуги, приета с Постановление на Министерския съвет № 8 от 18.01.2016 г., обн., ДВ, бр. 6 от 22.01.2016 г., със съответните изменения и допълнения.“

1.3. Приема се ново определение на „Нормативни показатели за качество“, както следва:

„Нормативни показатели за качество означава показателите за качество на водоснабдителните и канализационни услуги, предоставяни от ВиК операторите, посочени в ЗРВКУ и актовете по неговото прилагане.“

1.4. В чл. 1 се създава чл. 1.5.:

„1.5. Промяна на нормативни актове

При изменение и допълнение, включително изменение на наименование на нормативен акт, цитиран в този Договор, както и при отмяната на нормативен акт и замяната му с нов такъв се прилага съответно изменението или новият нормативен акт, без за това да е необходимо изрично изменение на Договора, освен когато такова изменение на Договора е необходимо за съобразяването му с новия или изменен нормативен акт.“

§ 2. В чл. 3 „Общи права и задължения“ се правят следните допълнения:

В чл. 3.4. (б) се добавят изречение второ и трето: *„Когато действията по изречение първо са необходими във връзка с изпълнение на задължителните инвестиции, както и за изпълнението от Оператора на Договор за БФП в качеството му на бенефициент, срокът за извършването им от съответния член на АВиК се съобразява със срока за изпълнение на инвестициите, съответно Договора за БФП. В случаите, когато тези действия са свързани с изпълнението на проект, финансиран по Договор за БФП, се прилага чл. 7.2 (д), изречение второ.“*

§ 3. В чл. 4 „Активи“ се правят следните изменения:

3.1. В чл. 4.2. (в), изречение първо думите „не по-късно от пет години от датата на влизане в сила на Договора“ се заличават.

3.2. В чл. 4.4. (б), изречение второ се изменя така: *„Изречение първо се прилага и към Публичните активи, които към датата на сключване на Договора не са включени поради пропуск в съставени протоколи за разделяне по смисъла на § 9 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за водите (обн., ДВ, бр. 103 от 29.11.2013 г.) и по тази причина не са включени в Приложение I.“*

3.3. В чл. 4.4. (г), изречение четвърто се изменя така: *„С всяко отделно прието уведомление по този чл. 4.4. (г), съответно с всяко отделно Допълнително споразумение АВиК изготвя към Приложение I ново Приложение с пореден номер,*



надлежащо подписано и подпечатано, в което се посочват отделно активите, добавени към Приложение I с това уведомление/Допълнително споразумение.“

§ 4. В чл. 5 „Предоставяне на услугите“ се прави следното изменение и допълнение:

В чл. 5.5. (е), изречение трето се изменя и се създава изречение четвърто, както следва: „Освен ако друго е посочено в нормативен акт или този Договор, включително в допълнително споразумение към него, съответните членове на АВиК ще извършат за своя сметка действията по отчуждаване на земите, които попадат в пояс I на санитарно-охранителните зони, и ще обезщетят собствениците за ограничаването на правата им в останалите пояси. В случаите, когато действията по изречение трето са свързани с изпълнението на проект, финансиран по Договор за БФП, се прилага чл. 7.2 (д), изречение второ.“

§ 5. В чл. 7 „Инвестиции“ се правят следните изменения и допълнения:

5.1. В чл. 7.1. (а) се създава изречение второ „Операторът има право да възлага изграждането на ВиК системи и съоръжения.“

5.2. В чл. 7.1. се създава буква (е) със следното съдържание:

„(е) В случай, че Операторът е допустим бенефициент за предоставяне на финансиране с БФП по програма на Европейския съюз, финансирана от Европейските структурни и инвестиционни фондове, същият ще кандидатства в рамките на условията на съответната програма на базата на разработено инвестиционно намерение.“

5.3. В чл. 7.2. (г) думите „Освен ако е предвидено друго в Договора“ се заменят с „Освен ако друго е посочено в нормативен акт или този Договор, включително в допълнително споразумение към него“.

5.4. Чл. 7.2. (д) се изменя така:

„(д) Всички разходи за извършване на процедурите по учредяване на сервитути, придобиване на ограничени вещни права или отчуждаване на имоти за целите на осъществяване на Инвестициите, включително разходите за обезщетяване на собствениците на засегнатите имоти, са задължение на собственика на съответния Актив и се извършват за негова сметка, съгласно чл. 3.4. (б) и чл. 5.5. (е), изречение трето. Изключение от правилото по изречение първо се допуска, когато разходите за придобиване, включително чрез процедура по отчуждаване, на незастроени и застроени имоти, за учредяване на ограничени вещни права, както и съпътстващи придобиването/отчуждаването/учредяването на правата са допустим разход за Оператора в качеството му на бенефициент в изпълнение на Договор за БФП по програма на Европейския съюз, финансирана от Европейските структурни и инвестиционни фондове. Когато в изпълнение на нормативен акт или този Договор, включително допълнително споразумение към него, ВиК операторът извърши разходи за действие по изречения първо и второ, те се считат за Инвестиции за Оператора, ако отговарят на изискванията, посочени в Приложение VIII.“



5.5. В чл. 7.2. се създават букви (е) – (з) със следното съдържание:

„(е) Операторът ще подготви необходимите документи и извърши своевременно всички необходими действия за кандидатстване в процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG161M1OP002-I.016 „Изграждане на ВиК инфраструктура“ по Оперативна програма „Околна среда 2014-2020 г.“ за получаване на БФП с общ размер на финансиране не повече от 33 000 000.00 (словом: тридесет и три милиона) лева с ДДС, включително собственото участие и недопустимите разходи.

(ж) За целите на процедурата по получаване на БФП по чл. 7.2. (е) Операторът ще осигури необходимите финансови ресурси за покриване на разходите, които са задължение на бенефициента, съгласно Насоките за кандидатстване, общите условия и Договора за БФП.

(з) Изградените в изпълнение на Договора за БФП Публични активи ще бъдат предоставени за експлоатация по реда на чл. 4.4. (з).“

§ 6. В чл. 17 „Прекратяване“ се прави следното изменение:

В чл. 17.1. (а), т. (vi) се изменя така:

„vi. автоматично, от момента на придобиването на дялове от капитала на ВиКО, освен когато придобиването им е от българската държава, българска община или от търговец, едноличен собственик на който е българската държава;“

§ 7. Други изменения

Навсякъде в текста на Договора думата „анекс/а/ът“ се заменя с „допълнително/то споразумение“.

§ 8. Ново Приложение II „Показатели за качество“ към Договора

Действащото Приложение II „Показатели за качество“ към Договора се отменя. Приема се ново Приложение II „Показатели за качество“ към Договора с текст съгласно Приложение № 1 към настоящето Допълнително споразумение.

§ 9. Ново Приложение IX „Дейности, включени в задължителното ниво на инвестициите“

Действащото Приложение IX „Дейности, включени в задължителното ниво на инвестициите“ към Договора се отменя. Приема се ново Приложение IX „Дейности, включени в задължителното ниво на инвестициите“ към Договора с текст съгласно Приложение № 2 към настоящето Допълнително споразумение.



§ 10. Влизане в сила

Настоящото Допълнително споразумение № 1 влиза в сила от датата на подписването му от двете страни.

§ 11. Действие

11.1. Настоящото Допълнително споразумение № 1 заедно с приложенията към него става неразделна част от Договора, като замества променените, разпоредби и заменените приложения.

11.2. Всички останали клаузи на Договора и приложения към него остават непроменени.

§ 12. Приложения

Приложенията към настоящото Допълнително споразумение № 1 са неразделна част от него, както следва:

1. Приложение № 1 – Приложение II „Показатели за качество“ към Договора;
2. Приложение № 2 – Приложение IX „Дейности, включени в задължителното ниво на инвестициите“ към Договора.

Настоящото Допълнително споразумение № 1 се състави в три екземпляра – по един за всяка от Страните и един за МРРБ.

.....
ДИМИТЪР ИВАНОВ

Асоциация по Вик на обособената
територия, обслужвана от
„Водоснабдяване и канализация“
ЕООД, гр. Ямбол

.....
СТОЯН РАДЕВ

„Водоснабдяване и канализация“ ЕООД,
гр. Ямбол



Приложение № 1 към Допълнително споразумение № 1

**ПРИЛОЖЕНИЕ II КЪМ ДОГОВОР ОТ 18.03.2016 Г.
ПОКАЗАТЕЛИ ЗА КАЧЕСТВО**

1. Неотчетени водни количества (%)

Показател	Базова стойност (БС)	Целеви нива по години от договора		
		Година 5	Година 10	Година 15
Загуби на вода (неинкасирано количество вода спрямо подаденото на вход на водоснабдителната система)	70% към 31 декември 2014 г.	БС-5%	БС-12%	53%

2. Измерване на водните количества на ниво водоизточник

Показател	Целево ниво
% измерени точки на водоземане	До края на 5-та година от договора да бъдат обхванати 100% от водоизточниците. В рамките на периода на договора измервателните уреди следва да бъдат поддържани в изправност

3. Ефективност на търговското измерване

Показател	Целеви нива по години от договора		
	Година 4	Година 6	Година 8
% от СВО-та включени в регистър	100%	-	-
% от всички СВО-та оборудвани с водомери в срок на метрологична годност	-	-	80%
% от СВО-та с измерена консумация над 100 м3/месец, оборудвани с водомери в срок на метрологична годност	-	95%	-

4. Показател за оперативна ефективност – експлоатационни разходи спрямо оперативни приходи

Показател	Базова стойност (БС)	Целеви нива по години от договора		
		Година 5	Година 10	Година 15
Оперативен показател - % на експлоатационни разходи спрямо приходи от оперативна дейност. Експлоатационните разходи включват всички разходи с изключение на разходи за амортизации и обезценки и разходи за провизии.	98% към 31 декември 2014 г.	БС-2%	БС-6%	90%



ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ КЪМ ДОГОВОР ЗА СТОПАНИСВАНЕ, ПОДДЪРЖАНЕ И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА
ВИК СИСТЕМИТЕ И СЪОРЪЖЕНИЯТА И ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ВОДОСНАБДИТЕЛНИ И КАНАЛИЗАЦИОННИ
УСЛУГИ

5. Ефективност обслужване на клиенти – срок за отговор на клиентски въпроси

Показател	Целево ниво
Срок за отговор на постъпили въпроси от клиенти	95% от въпросите и жалбите постъпили от клиенти (писмени, онлайн, телефонни) да получават отговор в рамките на 14 дни.

6. Въвеждане на регистър на активите (неколичествен показател)

Показател	Срок за изпълнение
Създаване на регистър на активи	В срок от 5 години от началото на договора
Дефиниране на критични активи	В срок от 5 години от началото на договора
Оценка на състоянието на критичните активи	В срок от 5 години от началото на договора
Оценка на състоянието на всички активи	В срок от 5 години от началото на договора



Приложение № 2 към Допълнителното споразумение № 1

ПРИЛОЖЕНИЕ IX КЪМ ДОГОВОР ОТ 18.03.2016 Г.
ДЕЙНОСТИ, ВКЛЮЧЕНИ В ЗАДЪЛЖИТЕЛНОТО НИВО НА ИНВЕСТИЦИИТЕ

Обобщена инвестиционна програма (в млн. лв.)																
Услуга	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	общо:
Доставяне вода на потребителите	241	348	350	364	396	397	256	357	235	328	304	243	238	224	196	4,476
Отвеждане на отпадъчни води	50	22	65	75	84	82	53	73	48	67	62	50	49	46	40	868
Пречистване на отпадъчни води	0	0	0	37	42	41	26	37	24	34	31	25	24	23	20	365
общо:	291	348	415	477	522	519	335	467	307	428	397	318	312	293	257	5,687

Обобщена инвестиционна програма по общини и по години (в млн. лв.)																
Представител на държава/общини	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	общо:
Държава	0	0	145	167	176	182	117	163	108	150	139	111	109	103	90	1,759
Община Ямбол	179	233	152	175	191	190	123	171	113	157	146	117	114	108	94	2,262
Община Болярово	17	1	9	10	11	11	7	10	6	9	8	7	6	6	5	123
Община Елхово	41	71	33	38	42	42	27	37	25	34	32	25	25	24	21	517
Община Тунджа	46	34	50	57	62	62	40	56	37	51	47	38	37	35	31	683
Община Стралджа	8	9	26	30	33	33	21	30	19	27	25	20	20	19	16	336
общо:	291	348	415	477	515	519	335	467	307	428	397	318	312	293	257	5,687

Доставяне вода на потребителите - инвестиционна програма (в млн. лв.)																
Обобщена инвестиционна програма по общини и по години (в млн. лв.)																
Представител на държава/общини	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	общо:
Държава	0	0	122	127	132	139	90	125	82	115	106	85	83	78	69	1,353
Община Ямбол	129	211	128	134	145	145	94	131	86	120	111	89	87	82	72	1,765
Община Болярово	17	1	8	8	8	8	5	7	5	7	6	5	5	5	4	99
Община Елхово	41	71	28	29	32	32	21	29	19	26	24	19	19	18	16	424
Община Тунджа	46	34	42	43	47	47	31	43	28	39	36	29	28	27	23	544
Община Стралджа	8	9	22	23	25	25	16	23	15	21	19	15	15	14	12	263
общо:	241	326	350	364	389	397	256	357	235	328	304	243	238	224	196	4,454



ДОПЪЛНИТЕЛНО СПОРАЗУМЕНИЕ КЪМ ДОГОВОР ЗА СТОПАНИСВАНЕ, ПОДДЪРЖАНЕ И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА ВИК СИСТЕМИТЕ И СЪОРЪЖЕНИЯТА И ПРЕДОСТАВЯНЕ НА ВОДОСНАБДИТЕЛНИ И КАНАЛИЗАЦИОННИ УСЛУГИ

Опекване на отпадъчни води - инвестиционна програма (в хил.лв.)		Обобщена инвестиционна програма по общини и по години (в хил.лв.)																	общо:	
Представител на държава/общини		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	общо:			
Държава		0	0	23	26	29	29	18	26	17	24	22	18	17	16	14	278			
Община Ямбол		50	22	24	28	31	30	19	27	18	25	23	18	18	17	15	364			
Община Болярово		0	0	1	2	2	2	1	2	1	1	1	1	1	1	1	16			
Община Елхово		0	0	5	6	7	7	4	6	4	5	5	4	4	4	3	64			
Община Тунджа		0	0	8	9	10	10	6	9	6	8	7	6	6	6	5	95			
Община Стралджа		0	0	4	5	5	5	3	5	3	4	4	3	3	3	3	50			
общо:		50	22	65	75	84	82	53	73	48	67	62	50	49	46	40	868			

Пречистване на отпадъчни води - инвестиционна програма (в хил.лв.)																	
Обобщена инвестиционна програма по общини и по години (в хил.лв.)																	
Представител на държава/общини	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	общо:	
Държава	0	0	0	13	15	14	9	13	9	12	11	9	9	8	7	128	
Община Ямбол	0	0	0	14	15	15	10	13	9	12	11	9	9	9	7	134	
Община Болярово	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	8	
Община Елхово	0	0	0	3	3	3	2	3	2	3	2	2	2	2	2	29	
Община Тунджа	0	0	0	4	5	5	3	4	3	4	4	3	3	3	2	44	
Община Стралджа	0	0	0	2	3	3	2	2	2	2	2	2	2	1	1	23	
общо:	0	0	0	37	42	41	26	37	24	34	31	25	24	23	20	365	

Асоциация по Вик
гр.Ямбол
ВАРНО С ОРИГИНАЛА