



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ЯМБОЛ

ЗАПОВЕД

№ ДС-04-00013-01.09.2025 г.

В Областна администрация Ямбол е постъпило заявление с вх. № ОУ-02904-23.07.2024 г. от „Камея Агро” АД, ЕИК 206756654, със седалище и адрес на управление гр. София, п.к. 1000, р-н „Триадица“, бул. „Христо Ботев” 28, ет. 7, ап. 11, представлявано от Пепи Петров Трайчев - директор, чрез пълномощника Тодор Илиев Тенев (с пълн. рег. № 7527/18.12.2024 г. от нотариус в район СГС с рег. № 056 на НК), за издаване на разрешение за изработването на Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за обект на техническата инфраструктура на територията на две общини, а именно: **„ВЪЗДУШНА КАБЕЛНА ЛИНИЯ 110 KV ОТ ПИ 17748.89.4 ПО КК НА ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ГРАНИТОВО, ОБЩИНА ЕЛХОВО ДО ПИ 72240.23.364 ПО КК НА ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ТЕНЕВО, ОБЩИНА „ТУНДЖА“, В ЗЕМЛИЩАТА НА С. ГРАНИТОВО, ГР. ЕЛХОВО, С. КИРИЛОВО, С. БОЯНОВО, С. КАРАВЕЛОВО И С. ТЕНЕВО, ОБЛ. ЯМБОЛ“.**

Към заявлението са приложени: искане за разрешаване изработката на ПУП – ПП за трасето на обекта; техническо задание по чл. 125 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) с регистри на засегнатите имоти за землищата на село Каравелово и село Тенево, община „Тунджа“ и за село Гранитово, гр. Елхово, село Кирилово и село Бояново, община Елхово; генерален план на обекта; схеми-проектно предложение за ПУП - ПП за трасето на оптичния кабел на територията на две общини, в 40 части; пълномощно с рег. № 7527/18.12.2024 г. от нотариус в район СГС с рег. № 056 на НК; НА за покупко-продажба на недвижим имот № 82, том III, рег. № 4280, дело № 398 от 24.07.2024 г.; скица на поземлен имот № 15-964113-24.09.2024 г. на СГКК-гр. Ямбол; Становище № ЕСО-12937-1 /06.03.2025 г. и предварителен Договор № ПРД-ПР-110-3735/14.07.2025 г. за присъединяване на „ЕСО“ ЕАД; Решение № СЗ-61-ПР/2025 г. на РИОСВ - Стара Загора, че не е необходимо извършване на процедура по реда на глава втора от Наредбата за ОС (на основание чл. 125, ал. 7 от ЗУТ); Писмо от 09.06.2025 г. до НИНКН и подадено заявление чрез НИНКН до министъра на културата за съгласуване по реда на Закона за културното наследство (на основание чл. 125, ал. 6 от ЗУТ); Заповед

№ ТСУ-12/16.05.2011 г. на кмета на община Елхово за одобряване на ПУП-ПРЗ на ПИ № 089003 по КВС на с. Гранитово; удостоверение за идентичност № АОУ-94/16.08.2024 г.

След като прецених всички факти и обстоятелства по заявлението на заинтересованото лице, на основание чл. 124а, ал. 3 и 9, във връзка с чл. 124а, ал. 5 и 7 и чл. 125, ал. 1 и 2, и чл. 110, ал. 1, т. 5 от Закона за устройство на територията,

НАРЕЖДАМ:

I. ОДОБРЯВАМ по смисъла на чл. 125 от ЗУТ заданието за изработване на Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за обект на техническата инфраструктура на територията на две общини, а именно: **„ВЪЗДУШНА КАБЕЛНА ЛИНИЯ 110 KV ОТ ПИ 17748.89.4 ПО КК НА ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ГРАНИТОВО, ОБЩИНА ЕЛХОВО ДО ПИ 72240.23.364 ПО КК НА ЗЕМЛИЩЕТО НА С. ТЕНЕВО, ОБЩИНА „ТУНДЖА“, В ЗЕМЛИЩАТА НА С. ГРАНИТОВО, ГР. ЕЛХОВО, С. КИРИЛОВО, С. БОЯНОВО, С. КАРАВЕЛОВО И С. ТЕНЕВО, ОБЛ. ЯМБОЛ“.**

За територията на с. Тенево, община „Тунджа“ трасето на ел. кабела преминава през следните имоти:

- ПИ с идентификатори 72240.23.364, 72240.25.10, 72240.25.12, 72240.25.18, 72240.25.19, 72240.25.20, 72240.25.21, 72240.25.318;

За територията на с. Каравелово, община „Тунджа“ трасето на ел. кабела преминава през следните имоти:

- ПИ с идентификатори 36200.10.19, 36200.10.20, 36200.10.24, 36200.10.35, 36200.10.65, 36200.10.69, 36200.10.109, 36200.10.110, 36200.10.111, 36200.10.116, 36200.10.118, 36200.10.119, 36200.10.120, 36200.10.138, 36200.10.139, 36200.10.141, 36200.10.142, 36200.10.149, 36200.10.155, 36200.10.156, 36200.10.157, 36200.10.158, 36200.10.161, 36200.10.166, 36200.10.270, 36200.11.2, 36200.11.4, 36200.11.24, 36200.11.25, 36200.11.26, 36200.11.27, 36200.11.116, 36200.11.117, 36200.11.118, 36200.11.151, 36200.14.70, 36200.14.230, 36200.30.5, 36200.30.37, 36200.30.38, 36200.30.39, 36200.30.41, 36200.30.43, 36200.30.45, 36200.30.49, 36200.30.52, 36200.30.53, 36200.30.82, 36200.30.83, 36200.30.84, 36200.30.85, 36200.30.86, 36200.30.131, 36200.30.132, 36200.30.143, 36200.30.144, 36200.30.145, 36200.30.146, 36200.30.160, 36200.30.163, 36200.30.165, 36200.32.113, 36200.32.114, 36200.32.116, 36200.32.159, 36200.32.160, 36200.32.169, 36200.32.170, 36200.32.218, 36200.32.219,

36200.32.231, 36200.32.232, 36200.32.279, 36200.32.286, 36200.32.298, 36200.32.299, 36200.32.302, 36200.32.307, 36200.32.308, 36200.32.309, 36200.32.310, 36200.32.314, 36200.33.1, 36200.33.2, 36200.33.7, 36200.33.8, 36200.33.9, 36200.33.236, 36200.36.1, 36200.36.2, 36200.36.9, 36200.36.148, 36200.36.196, 36200.36.197, 36200.36.200, 36200.36.201, 36200.36.205, 36200.36.230, 36200.36.233, 36200.37.19, 36200.37.20, 36200.37.25, 36200.37.26, 36200.37.227, 36200.46.50, 36200.46.51, 36200.46.52, 36200.46.53, 36200.46.63, 36200.46.64, 36200.46.65, 36200.46.112, 36200.46.113, 36200.46.119, 36200.46.195, 36200.47.20, 36200.47.271;

За територията на с. Бояново, община Елхово трасето на ел. кабел преминава през следните имоти:

- ПИ с идентификатори 06001.15.16, 06001.15.720, 06001.17.27, 06001.17.28, 06001.17.29, 06001.17.30, 06001.17.31, 06001.17.38, 06001.17.48, 06001.17.49, 06001.17.550, 06001.19.138, 06001.19.139, 06001.55.35, 06001.55.691, 06001.57.188, 06001.58.259, 06001.59.33, 06001.59.44, 06001.59.45, 06001.59.46, 06001.59.47, 06001.59.61, 06001.59.62, 06001.59.63, 06001.59.64, 06001.59.65, 06001.59.66, 06001.59.76, 06001.59.77, 06001.59.85, 06001.59.86, 06001.59.87, 06001.59.106, 06001.59.107, 06001.59.286, 06001.59.687, 06001.59.700, 06001.59.703, 06001.59.704, 06001.59.708, 06001.60.7, 06001.60.8, 06001.60.9, 06001.60.10, 06001.60.11, 06001.60.12, 06001.60.13, 06001.60.14, 06001.60.15, 06001.60.16, 06001.60.253, 06001.60.367, 06001.60.686, 06001.61.6, 06001.61.7, 06001.61.12, 06001.61.23, 06001.61.288, 06001.61.701, 06001.62.309, 06001.63.8, 06001.63.16, 06001.63.18, 06001.63.21, 06001.63.24, 06001.63.25, 06001.63.26, 06001.63.759, 06001.66.1, 06001.66.2, 06001.66.26, 06001.66.758, 06001.66.802, 06001.90.2, 06001.90.4, 06001.90.6, 06001.90.8, 06001.90.12, 06001.90.14, 06001.90.18, 06001.90.22, 06001.90.24, 06001.90.26, 06001.90.28, 06001.90.32, 06001.90.34, 06001.90.36, 06001.90.37, 06001.90.38, 06001.90.40, 06001.90.42, 06001.90.46, 06001.90.48, 06001.90.50, 06001.90.52, 06001.90.54, 06001.90.56, 06001.90.58, 06001.90.60, 06001.90.62, 06001.90.64, 06001.90.66, 06001.90.68, 06001.90.770, 06001.90.775, 06001.91.11, 06001.91.12, 06001.91.28, 06001.91.36, 06001.91.37, 06001.91.49, 06001.91.88, 06001.91.100, 06001.91.101, 06001.91.103;

За територията на с. Кирилово, община Елхово трасето на ел. кабела преминава през следните имоти:

- ПИ с идентификатори 36909.21.30, 36909.21.83, 36909.21.101, 36909.21.102, 36909.21.103, 36909.21.104, 36909.21.105, 36909.21.142, 36909.21.150, 36909.21.163, 36909.21.587, 36909.21.589, 36909.22.1, 36909.22.37, 36909.22.38, 36909.22.67,

36909.22.100, 36909.22.110, 36909.22.193, 36909.22.194, 36909.22.195, 36909.22.196, 36909.22.197, 36909.22.210, 36909.22.220, 36909.22.267, 36909.22.373, 36909.22.375, 36909.22.380, 36909.22.385, 36909.22.390, 36909.22.400, 36909.22.410, 36909.22.420, 36909.22.431, 36909.22.432, 36909.22.445, 36909.22.446, 36909.29.105, 36909.29.130, 36909.29.140, 36909.29.151, 36909.29.152, 36909.29.153, 36909.29.160, 36909.29.170, 36909.29.180, 36909.33.103, 36909.33.105, 36909.33.110, 36909.33.120, 36909.33.130, 36909.33.131, 36909.33.140, 36909.33.202, 36909.33.213, 36909.33.226, 36909.44.1, 36909.44.35, 36909.44.39, 36909.44.50, 36909.44.70, 36909.44.82, 36909.44.83, 36909.44.91, 36909.44.92, 36909.44.100, 36909.44.110, 36909.44.120, 36909.44.130, 36909.44.170, 36909.44.585, 36909.45.2, 36909.45.4, 36909.45.12, 36909.45.15, 36909.45.29, 36909.45.97, 36909.45.100, 36909.45.112, 36909.45.113, 36909.45.120, 36909.45.132, 36909.45.220, 36909.45.230, 36909.45.240, 36909.55.272, 36909.56.1, 36909.56.36, 36909.56.112;

За територията на гр. Елхово, община Елхово трасето на ел. кабела преминава през следните имоти:

- ПИ с идентификатори 27382.2.19, 27382.2.47, 27382.2.70, 27382.2.81, 27382.2.87, 27382.2.125, 27382.15.61, 27382.15.62, 27382.15.63, 27382.15.64, 27382.15.65, 27382.15.110, 27382.15.120, 27382.15.908, 27382.15.922, 27382.16.60, 27382.16.919, 27382.17.18, 27382.17.60, 27382.17.70, 27382.17.298, 27382.18.60, 27382.18.561, 27382.19.10, 27382.19.25, 27382.20.25, 27382.20.29, 27382.20.30, 27382.20.40, 27382.20.50, 27382.20.61, 27382.20.100, 27382.20.153, 27382.25.20, 27382.25.30, 27382.25.34, 27382.25.35, 27382.25.40, 27382.26.36, 27382.26.62, 27382.26.72, 27382.26.82, 27382.26.85, 27382.26.87, 27382.26.94, 27382.26.95, 27382.26.140, 27382.27.44, 27382.27.60, 27382.27.90, 27382.27.100, 27382.27.121, 27382.27.122, 27382.27.130, 27382.28.30, 27382.28.40, 27382.28.45, 27382.28.50, 27382.28.150, 27382.28.160, 27382.28.170, 27382.28.239, 27382.53.138, 27382.53.182, 27382.53.192, 27382.53.193, 27382.53.196, 27382.53.202, 27382.53.222, 27382.53.232, 27382.53.233, 27382.53.235, 27382.53.240, 27382.53.270, 27382.53.419, 27382.54.42, 27382.54.52, 27382.54.92, 27382.54.102, 27382.54.110, 27382.54.122, 27382.54.142, 27382.54.272, 27382.54.290, 27382.54.302, 27382.54.311, 27382.54.446, 27382.54.541, 27382.54.849, 27382.55.12, 27382.55.20, 27382.55.32, 27382.55.41, 27382.55.42, 27382.55.51, 27382.55.54, 27382.55.56, 27382.55.58, 27382.55.62, 27382.55.65, 27382.55.70, 27382.55.82, 27382.55.91, 27382.55.94, 27382.55.102, 27382.55.112, 27382.55.119, 27382.55.122, 27382.55.140, 27382.55.164, 27382.55.446, 27382.55.590, 27382.55.591, 27382.63.22, 27382.63.32, 27382.63.50, 27382.63.60, 27382.63.70, 27382.63.84,

27382.63.93, 27382.63.96, 27382.63.222, 27382.63.380, 27382.64.14, 27382.64.25, 27382.64.89, 27382.64.132, 27382.64.134, 27382.64.142, 27382.64.150, 27382.64.162, 27382.64.165, 27382.64.170, 27382.64.182, 27382.64.183, 27382.64.208, 27382.64.212, 27382.64.213, 27382.64.220, 27382.64.240, 27382.64.272, 27382.64.275, 27382.64.280, 27382.64.281, 27382.64.286, 27382.64.288, 27382.64.291, 27382.64.478, 27382.64.906, 27382.64.907, 27382.64.908, 27382.64.909, 27382.64.910, 27382.77.50, 27382.77.56, 27382.77.235, 27382.83.1, 27382.83.57, 27382.83.74, 27382.83.83, 27382.83.446, 27382.90.92, 27382.90.583, 27382.101.2549;

За територията на с. Гранитово, община Елхово трасето на ел. кабела преминава през следните имоти:

- ПИ с идентификатори 17748.14.24, 17748.14.78, 17748.14.85, 17748.14.86, 17748.14.149, 17748.14.150, 17748.14.155, 17748.14.157, 17748.14.161, 17748.14.187, 17748.14.178, 17748.14.214, 17748.14.565, 17748.19.6, 17748.19.7, 17748.19.155, 17748.19.178, 17748.19.900, 17748.20.2, 17748.20.3, 17748.20.4, 17748.20.5, 17748.20.7, 17748.20.8, 17748.20.13, 17748.20.14, 17748.20.15, 17748.20.16, 17748.20.17, 17748.20.18, 17748.20.19, 17748.20.37, 17748.20.38, 17748.20.53, 17748.20.173, 17748.20.175, 17748.20.238, 17748.20.239, 17748.21.3, 17748.21.16, 17748.21.17, 17748.21.18, 17748.21.19, 17748.21.35, 17748.21.36, 17748.21.37, 17748.21.38, 17748.21.181, 17748.21.185, 17748.21.242, 17748.25.454, 17748.25.564, 17748.26.51, 17748.26.72, 17748.26.80, 17748.26.81, 17748.26.92, 17748.26.93, 17748.26.94, 17748.26.95, 17748.26.102, 17748.26.103, 17748.26.104, 17748.26.251, 17748.27.28, 17748.27.34, 17748.27.253, 17748.27.481, 17748.28.17, 17748.28.18, 17748.28.20, 17748.28.22, 17748.28.45, 17748.28.49, 17748.28.50, 17748.28.64, 17748.28.68, 17748.28.71, 17748.28.72, 17748.28.76, 17748.28.77, 17748.28.83, 17748.28.110, 17748.28.112, 17748.28.167, 17748.28.197, 17748.28.256, 17748.28.257, 17748.28.268, 17748.28.621, 17748.50.321, 17748.50.323, 17748.50.324, 17748.50.325, 17748.50.327, 17748.50.407, 17748.50.415, 17748.50.416, 17748.50.417, 17748.50.418, 17748.50.419, 17748.50.425, 17748.50.426, 17748.50.427, 17748.50.428, 17748.50.429, 17748.50.430, 17748.50.434, 17748.50.437, 17748.50.454, 17748.50.457, 17748.50.458, 17748.50.486, 17748.50.489, 17748.50.491, 17748.50.537, 17748.50.539, 17748.50.581, 17748.50.582, 17748.50.703, 17748.50.711, 17748.50.712, 17748.50.716, 17748.50.717, 17748.50.718, 17748.50.719, 17748.50.720, 17748.50.730, 17748.50.731, 17748.50.732, 17748.50.745, 17748.50.746, 17748.50.764, 17748.50.767, 17748.50.768, 17748.50.789, 17748.50.790, 17748.50.791, 17748.50.792, 17748.50.795, 17748.50.796, 17748.50.803, 17748.50.806, 17748.50.809, 17748.50.824, 17748.50.832, 17748.50.834, 17748.50.850, 17748.50.854,

17748.50.890, 17748.54.7, 17748.54.19, 17748.54.20, 17748.54.25, 17748.54.26, 17748.54.230, 17748.54.238, 17748.54.240, 17748.54.242, 17748.54.250, 17748.55.3, 17748.57.1, 17748.57.2, 17748.57.3, 17748.57.13, 17748.57.15, 17748.57.16, 17748.57.17, 17748.57.63, 17748.58.7, 17748.58.9, 17748.58.22, 17748.58.38, 17748.58.39, 17748.68.26, 17748.68.262, 17748.89.2, 17748.89.4, 17748.89.421, 17748.225.34, 17748.225.227, 17748.225.496.

II. РАЗРЕШАВАМ на „Камея Агро” АД, ЕИК 206756654, да изработи проект за Подробен устройствен план - Парцеларен план (ПУП-ПП) за горепосочения обект съгласно одобреното задание.

Проектът за ПУП-ПП да се изработи в съответствие с действащата нормативна уредба и одобреното техническо задание за проектиране, като се използват актуални данни от влезли в сила кадастрални карти и кадастрални регистри на землищата на съответните населени места (посочени в заданието) от община „Тунджа“ и община Елхово, през които минава трасето на обекта.

Преди внасяне на проекта на ПУП-ПП за разглеждане от Областен експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) и за одобряване на същия, да се извършат процедурите по реда на чл. 128, ал. 6 от ЗУТ – съгласуване на проекта със заинтересуваните централни и териториални администрации, при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества.

На основание чл. 124б, ал. 3 от ЗУТ настоящата заповед да се публикува на интернет страницата на Областна администрация Ямбол и преписи от нея да се изпратят на Община "Тунджа" и Община Елхово, за разгласяването ѝ по реда чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ.

Същата да се връчи на „Камея Агро” АД, ЕИК 206756654, по установения ред.

Съгласно чл. 124б, ал. 4 от ЗУТ, заповедта не подлежи на оспорване.

НИКОЛАЙ КОСТАДИНОВ (п)
Областен управител на област Ямбол